

2014年3月27日

～「ペットオーナーの住まいへの意識調査」～

ペットのためにリフォームした方が**9.3%** リフォーム検討者を含めると、 **5人に1人**の方がペットリフォームを希望！

T&D保険グループのペット&ファミリー少額短期保険株式会社（東京都文京区、代表取締役社長：仲尾 孝）は、ペットを飼っている20～70代の男女1,187人を対象に、『ペットオーナーの住まいへの意識調査』（インターネット調査）を実施しました。

「ペットのために住宅のリフォームを検討または実際にリフォームしたことはありますか？」と質問をしたところ、9.3%の方が「リフォームをしたことがある」と回答。また、10.5%の方が「リフォームを検討したことがある」と回答しており、合計で約2割（19.8%）、5人に1人の方がペットのためにリフォームを希望していることが分かりました。

希望しているリフォーム内容には様々な意見があり、具体的な内容を集計した結果、第1位「ペット用フロアリフォーム（22.5%）」、第2位「ペットドアリフォーム（16.2%）」、第3位「ペット専用ルームの増築・改築（9.2%）」となりました。ペットとの共同生活を快適に過ごすために、リフォームの必要性を感じているペットオーナーが多くいることがうかがえます。

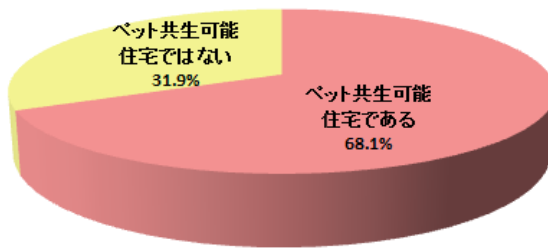
さらに、「ペットと暮らす住宅で重要だと思うことを教えてください」と質問したところ、半数近いペットオーナーが「周辺環境がペットの飼育に適している（49.4%）」と回答。また、マンション・アパートなど集合住宅に住んでいるペットオーナーは、「防音性が高い（51.4%）」ことを最も重要視しており、加えて「室内空間の広さ・間取り（44.9%）」の回答率も高く、住居形態によって差異が生じていることも印象的です。

同時に、ペットとの理想の住宅像についてもアンケートを行っており、「キャットタワーやキャットウォーク等を家中にはりめぐらせて、ペットの運動はもちろんかわいいしぐさを毎日見ることができる住宅にしたい」「近隣にペットを飼っている人が多くいて、そのお友達と一緒にひなたぼっこをさせてあげられるようなペット専用ルームが欲しい」など、ペットがより自由に行動できる環境を整えたいというペットオーナーの理想が描かれています。春は引っ越しの季節、転居やリフォームを検討される方は、ペットとの快適な生活を実現する機会としてはいかがでしょうか。

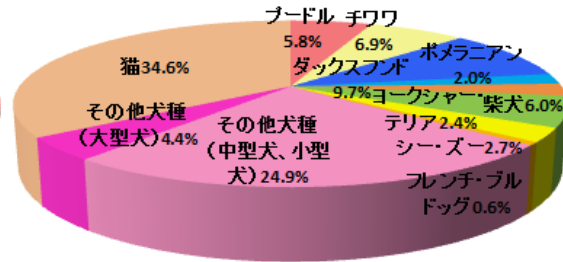
調査概要

- 調査対象：全国の20～70代の男女（ペットを飼っている方）
- 有効回答数：1,187サンプル（男性・809サンプル、女性・378サンプル）
- 調査方法：インターネットリサーチ
- 調査期間：2014年1月17日（金）～2014年1月19日（日）

調査結果概要



■ペット共生住宅の比率



■飼っているペットの種類

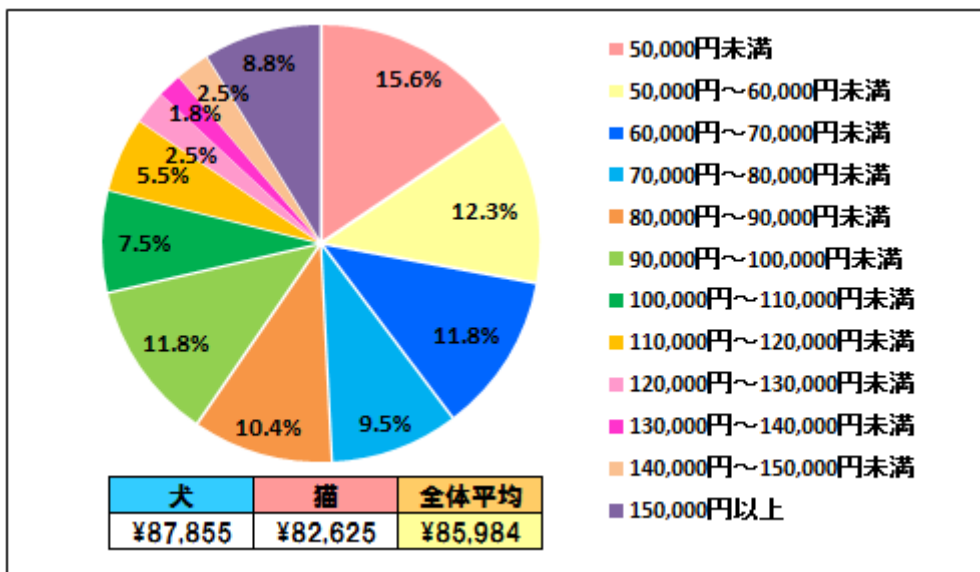
■現在お住まいの住居形態を教えてください。

回答結果	ペットオーナーの年齢				全体平均
	30代以下	40代	50代	60代以上	
一戸建て(持ち家)	57.2%	74.6%	74.2%	79.2%	73.3%
一戸建て(賃貸)	4.8%	3.4%	4.9%	2.4%	3.9%
分譲マンション	13.8%	11.4%	12.2%	12.7%	12.2%
賃貸マンション	13.1%	6.2%	5.4%	3.7%	6.2%
アパート(賃貸)	9.0%	2.3%	1.2%	0.4%	2.4%
公営住宅(賃貸)	1.4%	1.6%	1.0%	1.2%	1.3%
社宅・寮(賃貸)	0.0%	0.3%	0.2%	0.0%	0.2%
その他	0.7%	0.3%	1.0%	0.4%	0.6%
総計	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%

約7割(73.3%)が一戸建て(持ち家)に住んでいると回答。分譲マンションに住んでいる方(12.2%)とあわせると8割以上(85.5%)の方が自分の持ち家にてペットと生活している結果に。

持ち家比率は、30代以下71.0%から60代以上91.9%と年代が高まるほど増加。

■現在お支払の住宅ローンまたは家賃のおおよその月額支払い金額を教えてください。



住宅ローンまたは住宅家賃等の費用支出の月額平均が¥85,984という結果に。

■ペットのために住宅のリフォームを検討または実際にリフォームしたことはありますか？

回答結果	ペットオーナーの年齢				全体平均
	30代以下	40代	50代	60代以上	
リフォームをしたことがある	0.7%	8.3%	10.5%	13.9%	9.3%
リフォームを検討したことがある	12.3%	11.4%	11.9%	5.7%	10.5%
転居をしたことがある	9.7%	3.1%	3.9%	1.6%	3.9%
転居を検討したことがある	14.5%	7.3%	8.0%	1.2%	7.2%
特に考えたことはない	62.8%	69.9%	65.7%	77.6%	69.2%
総計	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%

「リフォームをしたことがある」と回答した方が9.3%、「リフォームを検討したことがある」と回答した方が10.5%、合計で約2割（19.8%）、5人に1人の方がペットのためにリフォームを希望していることが分かります。

■リフォームを検討または実際にリフォームした具体的な内容を教えてください。（フリーアンサー）

<p>●第1位: ペット用フロアリフォーム (22.5%)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ペットが滑らない様にクッションフロアをリビング全面に敷いています。(50代・男性) ・フローリングには爪傷対策用に強化タイプを張り、次は壁面にも検討中。(40代・男性)
<p>●第2位: ペットドアリフォーム (16.2%)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ベランダの半分をサンルームにして、ペットドアも付けて日光浴ができるようにした。(60代・女性) ・室内ドアにキャットドアを付けたり、窓はルーバー仕様にしたと思う。(40代・女性)
<p>●第3位: ペット専用ルームの増築・改築 (9.2%)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・大型犬を飼っているので、10畳ぐらいの部屋を専用スペースにリフォーム。(60代・男性) ・デッドスペースだった場所を改築して、ペット専用の部屋を作りました。(30代・女性)

希望しているリフォーム内容の集計結果は、第1位「ペット用フロアリフォーム（22.5%）」、第2位「ペットドアリフォーム（16.2%）」、第3位「ペット専用ルームの増築・改築（9.2%）」となりました。ペットとの共同生活を快適に過ごすために、リフォームの必要性を感じているペットオーナーが多くいることがうかがえます。

■ペットと暮らす住宅で重要だと思うことを教えてください。（複数回答）

回答結果	ペットオーナーの住居形態		全体平均
	一戸建て	マンション・アパート	
周辺環境がペットの飼育に適している	50.9%	44.1%	49.4%
ペット用室内設備の充実や工夫	26.9%	32.4%	28.0%
防音性が高い	17.8%	51.4%	24.9%
近隣にペットを飼っている人が多い	16.0%	30.4%	19.1%
共有スペースのペット用設備の充実や工夫	12.7%	23.1%	14.9%
室内空間の広さ・間取り	38.8%	44.9%	40.1%
その他	14.3%	8.1%	13.0%

半数近いペットオーナーが「周辺環境がペットの飼育に適している（49.4%）」と回答。また、マンション・アパートなど集合住宅に住んでいるペットオーナーは「防音性が高い（51.4%）」ことを最も重要視しており、加えて「室内空間の広さ・間取り（44.9%）」の回答率も高く、住居形態によって差異が生じていることも印象的です。

■ペットと一緒にどんな家に住みたいか、理想の住宅像を教えてください。(フリーアンサー)

- キャットタワーやキャットウォーク等を家中にはりめぐらせて、ペットの運動はもちろんかわいいしぐさを毎日見ることができる住宅にしたい。(60代・男性)
- 近隣にペットを飼っている人が多くいて、そのお友達と一緒にひなたぼっこをさせてあげられるようなペット専用ルームが欲しい。(50代・女性)
- 外を眺めるのが好きな子なので、東西南北どこでも眺められるような広い部屋と広い窓のある家に住みたい。(30代・女性)
- 敷地内の庭にドッグランがあって、一緒に遊んだ後にトリミングからシャンプーまで出来る設備が整った家。(40代・男性)
- 室内空間が広く、天井が高く、防音設備が整っていて、空調が完備された家で思いっきりペットを遊ばせてあげたい(50代・男性)

ペットとの理想の住宅像についてもアンケートを行っており、「キャットタワーやキャットウォーク等を家中にはりめぐらせて、ペットの運動はもちろんかわいいしぐさを毎日見ることができる住宅にしたい」「近隣にペットを飼っている人が多くいて、そのお友達と一緒にひなたぼっこをさせてあげられるようなペット専用ルームが欲しい」など、ペットがより自由に行動できる環境を整えたいというペットオーナーの理想が描かれています。春は引っ越しの季節、転居やリフォームを検討される方は、ペットとの快適な生活を実現する機会としてはいかがでしょうか。

本調査結果に関するお問い合わせ先
ペット&ファミリー少額短期保険株式会社 経営企画部 佐藤
電話：03-5844-1120
URL：<http://www.petfamilyins.co.jp/>

